

# COMPRENDRE SON NOUVEL AVIS D'ÉCHÉANCE



4 rue Bartisch  
67100 Strasbourg  
N° TVA intra-communautaire : FR 69 548 501 360

## AVIS D'ÉCHÉANCE

1

Période du : 01/01/2026 au 31/01/2026  
Strasbourg, le 21/01/2026

### Votre compte locataire

À rappeler à chacun de vos échanges avec Alsace Habitat

2

2949

3

### Vos références

Compte locataire : 2949  
Local principal n° 0023.01.02.1013  
Adresse  
Adresse  
Facture n° : 04515828 au 31/01/2026  
IBAN Alsace Habitat : FR6720041010150500517A03668

4

### Message

Retrouvez tous vos avis d'échéance sur  **votre Espace locataire en ligne.**

Vous n'avez pas d'Espace locataire ? Pour le créer rendez-vous sur le site [alsacehabitat.fr](http://alsacehabitat.fr) et cliquez sur accéder à mon espace locataire.

5

### Votre agence

**AGENCE DE MOLSHEIM** – 40 avenue de la gare  
Ville  
Mail :  
Tel : 03 88 04 68 20  
**Horaires téléphoniques** : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 14h30 à 17h  
Fermeture le mardi après-midi  
**Accueil physique** : tous les matins de 8h30 à 12h  
Les après-midis sur rendez-vous  
Fermeture complète les mardis après-midi

6

### Plan d'apurement

Plan du : 01/10/2025 au 31/03/2026

### Situation de votre compte avant échéance

Solde au 31/12/2025 + 464.00 €  
Prélèvement automatique du 06/01/2026 - 414.00 €

Votre solde au 21/01/2026

7

50.00 €

Cet avis d'échéance ne tient pas compte des règlements encaissés après le 21/01/2026

### Détail de l'échéance

### Montant

N°0023.01.02.1007  
LOYER DU LOGEMENT OU INDEMNITE D'OCCUPATION 312.29 €  
ACOMPTE SUR CHARGES 56.41 €  
CABLAGE TELEVISION 3.47 €  
CONTRAT MULTISERVICES 8.70 €  
AIDE PERSONNALISE AU LOGEMENT (APL) - 50.00 €

8

N°0023.01.03.2001  
LOYER DU GARAGE 42.17 €  
ACOMPTE SUR CHARGE 1.50 €

Plan d'apurement 40.00 €

TVA à 20% 0.00 €

Total de l'échéance 414.54 €

Solde antérieur 50.00 €

Montant total à payer 464.54 €

Montant total prélevé le 06/02/2026 414.54 €

Reste à payer avant le 05/02/2026 50.00 €

Montant : 50.00 €

MODALITÉS  
DE  
PAIEMENT  
AU VERSO

IBAN : FR16  
ICS : FR8  
RUM : TIPOO

Date, lieu et signature

11



TRECA

TIP SEPA

12

Alsace Habitat CMTO  
87082 LIMOGES CEDEX 9

001011787041

20041010150073657

00155

74000406710

0000001935151

L'avis d'échéance détaille notamment le loyer et les charges que vous devez régler conformément à votre bail.

1

Période de facturation

2

Votre numéro de compte locataire à nous indiquer à chaque demande

3

Principaux éléments associés à votre contrat

4

Communication d'Alsace Habitat

5

Coordonnées et horaires de votre agence ou antenne

6

Si vous êtes concernés, échelonnement du remboursement de loyer(s) impayé(s)

7

Solde antérieur de votre compte locataire. S'il est positif, il y a une dette

8

Détail de votre échéance : montant du loyer, provision de charges, vos aides si vous en bénéficiez

9

Total de l'échéance : total facturé pour le mois

10

Montant total à payer : facture du mois et solde antérieur ou plan d'apurement si applicable

11

Titre interbancaire de paiement (TIP) à envoyer signé

12

Code barre pour payer en espèce à la Poste (Eficash)

### DIFFICULTÉS DE PAIEMENT

Si vous avez des **difficultés pour payer votre loyer**, surtout **n'attendez pas que la dette s'aggrave** et parlez-en très rapidement à votre agence ou antenne. Ensemble, **nous vous accompagnerons dans la recherche de solutions.**

### RÉCLAMATIONS

#### LIÉES À VOTRE AVIS D'ÉCHÉANCE

Si vous souhaitez formuler une réclamation, merci d'adresser votre demande à l'adresse mail : [contact@alsacehabitat.fr](mailto:contact@alsacehabitat.fr)