

COMPRENDRE SON NOUVEL AVIS D'ÉCHÉANCE



4 rue Bartisch
67100 Strasbourg
N° TVA intra-communautaire : FR 69 548 501 360

Votre compte locataire

À rappeler à chacun de vos échanges avec Alsace Habitat

2 2949

3 Vos références

Compte locataire : 2949
Local principal n° 0023.01.02.1013
Adresse
Adresse
Facture n° : 04515828 au 31/01/2026
IBAN Alsace Habitat : FR6720041010150500517A03668

4 Message

Retrouvez tous vos avis d'échéance sur votre Espace locataire en ligne.

Vous n'avez pas d'Espace locataire ? Pour le créer rendez-vous sur le site alsacehabitat.fr et cliquez sur accéder à mon espace locataire.

5 Votre agence

AGENCE DE MOLSHEIM – 40 avenue de la gare
Ville
Mail :
Tel : 03 88 04 68 20
Horaire téléphonique : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 14h30 à 17h
Fermeture le mardi après-midi
Accueil physique : tous les matins de 8h30 à 12h
Les après-midis sur rendez-vous
Fermeture complète les mardis après-midi

6 Plan d'apurement

Plan du : 01/10/2025 au 31/03/2026

AVIS D'ÉCHÉANCE

1

Période du : 01/01/2026 au 31/01/2026
Strasbourg, le 21/01/2026

Prénom NOM
Adresse

Situation de votre compte avant échéance

Solde au 31/12/2025	+	464.00 €
Prélèvement automatique du 06/01/2026	-	414.00 €
Votre solde au 21/01/2026		50.00 €

Cet avis d'échéance ne tient pas compte des règlements encaissés après le 21/01/2026

Détail de l'échéance

	Montant
N°0023.01.02.1007	
LOYER DU LOGEMENT OU INDEMNITE D'OCCUPATION	312.29 €
ACOMPTE SUR CHARGES	56.41 €
CABLAGE TELEVISION	3.47 €
CONTRAT MULTISERVICES	8.70 €
AIDE PERSONNALISE AU LOGEMENT (APL)	- 50.00 €
N°0023.01.03.2001	
LOYER DU GARAGE	42.17 €
ACOMPTE SUR CHARGE	1.50 €
Plan d'apurement	40.00 €
TVA à 20%	0.00 €
Total de l'échéance	414.54 €
Solde antérieur	50.00 €
Montant total à payer	464.54 €
Montant total prélevé le 06/02/2026	414.54 €
Reste à payer avant le 05/02/2026	50.00 €

MODALITÉS
DE
PAIEMENT
AU VERSO

IBAN : FR16
ICS : FR8
RUM : TIPOO

Date, lieu et signature

Montant : 50.00 €

TIP SEPA



Alsace Habitat CMTO
87082 LIMOGES CEDEX 9

Mandat de prélèvement SEPA ponctuel : en signant ce formulaire de mandat, vous autorisez Alsace Habitat à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débi-ter votre compte conformément aux instructions d'Alsace Habitat. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Une demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé. Vos droits concernant le présent mandat sont expliqués dans un document que vous pouvez obtenir auprès de votre banque. Le présent document a valeur de mandat de prélèvement SEPA ponctuel. Votre signature vaut autorisation pour débiter, à réception, votre compte pour le montant indiqué.*

001011787041

00155

74000406710

20041010150073657

0000001935151

L'avis d'échéance détaille notamment le loyer et les charges que vous devez régler conformément à votre bail.

1 Période de facturation

2 Votre numéro de compte locataire à nous indiquer à chaque demande

3 Principaux éléments associés à votre contrat

4 Communication d'Alsace Habitat

5 Coordonnées et horaires de votre agence ou antenne

6 Si vous êtes concernés, échelonnement du remboursement de loyer(s) impayé(s)

7 Solde antérieur de votre compte locataire. S'il est positif, il y a une dette

8 Détail de votre échéance : montant du loyer, provision de charges, vos aides si vous en bénéficiez

9 Total de l'échéance : total facturé pour le mois

10 Montant total à payer : facture du mois et solde antérieur ou plan d'apurement si applicable

11 Titre interbancaire de paiement (TIP) à envoyer signé

12 Code barre pour payer en espèce à la Poste (Eficash)

DIFFICULTÉS DE PAIEMENT

Si vous avez des **difficultés pour payer votre loyer**, surtout **n'attendez pas que la dette s'aggrave** et parlez-en très rapidement à votre agence ou antenne. Ensemble, nous vous accompagnerons dans la recherche de solutions.

RÉCLAMATIONS LIÉES À VOTRE AVIS D'ÉCHÉANCE

Si vous souhaitez formuler une réclamation, merci d'adresser votre demande à l'adresse mail : contact@alsacehabitat.fr